

	PERSBERICHT 4	Doc code: VAC map no. 3 Bijlage: geen
	VAC Wonen Peel en Maas	Gewijzigd: 02-09-2015 Steller:

Onhandige deuren in nieuwbouwwoningen

Veel bewoners van nieuwbouwwoningen hebben last van de deuren in hun huis. Tot die conclusie komen de Adviescommissies Wonen op basis van hun advieswerk. Elk jaar houdt koepelorganisatie VACpunt Wonen een jaarlijkse enquête onder het landelijk netwerk van Adviescommissies Wonen. Uit de resultaten van deze enquête wordt, ook jaarlijks, een top 5 Knelpunten Woning, Woongebouw en Woonomgeving samengesteld. Deuren vinden we dit jaar terug op plaats vier in de top-5.

Gevaarlijk

Er kan nogal wat mis gaan met deuren: ze kunnen bijvoorbeeld de verkeerde kant op draaien. Denk eens aan een keukendeur die de keuken indraait: iemand die net een pan spaghetti wil afgieten kan geraakt worden door een openzwaaiende deur met lelijke brandwonden tot gevolg. Deuren zijn ook geregeld onjuist gepositioneerd: ze bevinden zich op een onhandige plek in de ruimte, waardoor de kamer minder makkelijk in te delen is.

Inefficiënt

Deuren worden ook geregeld verkeerd afgehangen. Met name verkeerd afgehangen toiletdeuren en het ontbreken van een indeling volgens het principe 'slotzijde aan potzijde' zorgen voor toegankelijkheidsproblemen voor mindervaliden. Deuren slaan vaak tegen elkaar en komen te vaak voor in de belangrijke looplijnen. Hiermee zorgen ze voor een inefficiënte indeling van de woning. Ook hoge drempels bij in- en uitgangen (balkon) zorgen voor problemen.

Top 5 Knelpunten Woning

Naast toe- en doorgankelijkheid van deuren vinden we de volgende knelpunten terug in de top 5 Woning:

1. Afmetingen
2. Indeling
3. Berging en bergruimte
5. Installatie

Jaarlijkse enquête

De jaarlijkse enquête is uitgevoerd onder 109 Adviescommissies Wonen; de respons bedroep 79%. Bijna 60% van de respondenten geeft aan dat er in de beoordeelde woningen, woongebouwen en omgeving knelpunten zijn geconstateerd. In totaal worden er door de Adviescommissies Wonen 203 knelpunten over de woning gemeld. Er is ook een top-5 knelpunten voor woongebouwen en de woonomgeving opgesteld.

Vac Wonen Peel en Maas

Vac Wonen Peel en Maas zet zich in voor de praktische bruikbaarheid van de woning en de wijk. Het gaat daarbij niet zozeer om de techniek, maar om zaken als een logische en praktische indeling van een huis, voldoende ruimte, goed schoon te maken en te openen ramen en praktische installaties. De Adviescommissies Wonen zijn ruim 200 gemeenten in Nederland actief.

- Einde bericht -